

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

## I.

### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Erste Group Immorent Slovensko s.r.o.  
**Sídlo:** Tomášikova 48, 832 52 Bratislava  
**Zastúpený:** Ing. Peter Malík, konateľ  
Ing. Tomáš Velemínský, konateľ  
**IČO:** 35 734 507  
**DIČ:** 2020269339  
(ďalej len prenajíateľ)

**Obdarovaný:** Obec Hričovské Podhradie  
**Sídlo:** 013 41 Hričovské Podhradie 98  
**Zastúpený :** Jarmila Dobroňová, starosta obce  
**IČO:** 00 647 446  
**DIČ:** 2020618754  
**Číslo účtu:** 5640393001/5600  
(ďalej len nájomca)

Uzavvárajú túto Nájomnú zmluvu v zmysle § 628 - 630 Občianskeho zákonníka nasledovne:

## II.

### Predmet nájomnej zmluvy

1. Prenajíateľ prenajme nájomcovi pozemok parcelné číslo 1205/16 v katastrálnom území Dolný Hričov za 1,- EUR (slovom: jedno euro) v termíne od 11.1. do 13.1. 2019, za účelom usporiadania spoločenského podujatia organizovaného nájomcom. Situácia so zakreslenými parcelami – predmetom nájmu tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto zmluvy.
2. Podmienky nájmu:
  - a. Prenajíateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za uskutočnené podujatie nájomcom na predmete nájmu, plne zodpovedným je nájomca,
  - b. Prenajíateľ nezabezpečuje žiadnu z hlavných či súvisiacich a alebo podporných dodávok potrebných pre spomínané podujatie, tie plne zabezpečuje nájomca,
  - c. Predmetom nájmu nie je ulica „Na skalu“ (p.č. 1205/10),
  - d. Nájomca zabezpečí na vlastné náklady upratanie a uvedenie do pôvodného stavu predmetu nájmu a to k termínu odovzdania predmetu nájmu prenajíateľovi,
  - e. Nájomca plne zodpovedá za prípadné škody spôsobené na majetku prenajíateľa, ktorý sa nachádza na predmete nájmu a alebo na okolitých pozemkoch,
  - f. Nájomca plne zodpovedá za prípadné škody spôsobené na majetku tretích osôb a subjektov, ktorý sa nachádza na predmete nájmu a alebo na okolitých pozemkoch počas nájmu,
  - g. Nájomca plne zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti všetkých účastníkov podujatia, ako aj požiarnej ochrany a parkovania,
  - h. Predmet nájmu nájomca odovzdá prenajíateľovi po ukončení podujatia v pondelok 14.1.2019 nášmu zástupcovi pani Kataríne Pilátovej (správca – tel.: 0914336726) v zmysle podmienok nájmu.
3. Nájomca s týmito podmienkami bez výhrad súhlasí.

**III.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju slobodne, vážne, dobrovoľne, bez skutkového a právneho omylu podpísali.
3. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 vyhotovení.

Príloha:


- Situácia so zakreslenou parcelou – predmetom nájmu (1x A4).

Bratislava, dňa 26.11.2018

Hričovské Podhradie, dňa 6.12.2018

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**



**Erste Group Immorent  
Slovensko s.r.o.**



**Obec Hričovské Podhradie**

**OBEC  
OBECNÝ ÚRAD**

0134, HRIČOVSKÉ PODHRADIE  
IČO: 00627272 : 2020618754