

OBEC HRIČOVSKÉ PODHRADIE

stavebný úrad
013 41 Hričovské Podhradie

Č.s.: SÚ-283/2023/Pk

dňa: 29.05.2023

OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

KLARAS s.r.o., Cesta na Klanec 1323/1, 841 03 Bratislava Hričov

(ďalej len "stavebník") dňa 17.05.2022 podal žiadosť o vydania stavebného povolenia na stavbu:

" Stavebné úpravy a zmena využitia objektu Jednoty na byty "

na pozemku register "C" parc. č. **329/1 KN, 329/2 KN** v katastrálnom území **Hričovské Podhradie**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Hričovské Podhradie, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, v zmysle § 61 v súlade s § 85 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje začatie stavebného konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.**

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade pre obce v okrese Bytča, Námestie SR 5, 014 01 Bytča - I. poschodie, pondelok, streda od 8.00 hod. -15.00 hod. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Doručí sa: str.2



Jarmila Dobroňová
starostka obce

Doručí sa:

1. KLARAS s.r.o., Cesta na Klanec 1323/1, 841 03 Bratislava Hričov – stavebník
2. Viera Gaňová, Hričovské Podhradie 29, 013 41
3. Stanislav Gaňa, Hričovské Podhradie 29, 013 41
4. Miloš Dobroň, Hričovské Podhradie 22, 013 41
5. Kamila Dobroňová, Hričovské Podhradie 85, 013 41
6. Júlia Pechanová, Hričovské Podhradie 85, 013 41
7. Ján Dobroň, Hričovské Podhradie 85, 013 41
8. Jana Košíková, Hričovské Podhradie 85, 013 41
9. Emília Sakalová, Hričovské Podhradie 31, 013 41
10. Miroslav Chlládek, Borová 3179/23, 010 07 Žilina
11. Ing. Ján Mládenek, MCH dozoring s.r.o., O.Meszároša 740/10, 013 03 Varín – projektant

-Vlastníkom pozemku parc.č. 343 KN sa doručuje verejnou vyhláškou

Na vedomie:

12. OÚ Žilina, ŽP – OPaK, OH, Vysokoškolákov 85633B, 010 08 Žilina
13. Obec Hričovské Podhradie, 013 41 Hričovské Podhradie
14. ORHaZZ v Žiline, Nám. požiarikov 1, 010 01 Žilina
15. RÚVZ Žilina, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina
16. Technická inšpekcia, a.s.; Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
17. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
18. Sevak, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
19. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
20. spis

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku parc.č. 343 KN v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce Hričovské Podhradie. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 2.6.2023

Zvesené dňa: 17.6.2023

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

OBEC
HRIČOVSKÉ PODHRADIE
013 41 HRIČOVSKÉ PODHRADIE
IČO: 36471111 3620613754