

# OBEC DOLNÝ HRIČOV

Osloboditeľov 131/35

013 41 Dolný Hričov

Č.s.: SÚ-UR/74/2023/Pk

dňa: 20.04.2023

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Dolný Hričov - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, zastúpené v správnom konaní starostom obce podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32- § 40 stavebného zákona. návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 08.02.2023:

**Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina**

v zast. Kinet s.r.o., Diviaky nad Nitricou 201, 972 25, IČO: 36668940 v zast. Roman Klucha

v zast. Binó s.r.o., Jaseňová 3223/34, 010 07 Žilina, IČO 51969777 v zast. Ing. Štefan Binó

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39, § 39a stavebného zákona

### **r o z h o d n u t i e   o   u m i e s t n e n í   s t a v b y**

**" 16023 – Dolný Hričov – Obec – Úprava NN siete**

**16431 – Hričovské Podhradie – Obec – Úprava NN siete "**

#### **Objekt:**

SO26 – Optický kábel (zemný)

(ďalej len "stavba")

na pozemku parc.č.: **líniová stavba** v k.ú. **Dolný Hričov, Hričovské Podhradie**

druh stavby: inžinierska stavba,

účel stavby: úprava NN siete

charakter stavby: trvalá, inžinierska

#### **Popis stavby:**

Optické pripojenie lokality Dolného Hričova (up-link) bude realizované pripojením na voľné vlákna v optickej spojke SK3 na podpernom bode č.26 VVN vedenia č.7801/7802 jestvujúcej optickej trasy ES Hričov – ES Bytča a ďalej zemným optickým vedením v optickej chráničke v trase VN vzdušného vedenia l.č. 1319. Pod mostným objektom Dialnice je navrhovaný riadená pretlak v dĺžke 46m, ďalej je trasa vedená krajom pozemku KNC 1162/11 k existujúcej priehradovej TS 1319/ts/d.hričov\_pri.pd, kde bude umiestnená optická spojka v podzemnej šachte.

Optické pripojenie lokality Hričovské Podhradie je navrhované cez optickú spojku v podzemnej šachte s ukončením na exist. podpernom bode vzdušného vedenia NNS na pozemku KNC4.

**1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:**

- a) stavba bude umiestnená na pozemkoch podľa overeného výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej Ing. Štefan Binó, Jaseňová 3223/34, 010 07 Žilina, v mierke 1:500, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.
- b) polohové umiestnenie stavby: podľa situácie stavby
- c) napojenie na siete technického vybavenia : bez potreby
- d) napojenie na pozemné komunikácie : bez potreby
- e) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie : stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie
- f) požiadavky vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti :
  - Pre dodržanie a rešpektovanie ochranných pásiem je potrebné prizývať organizácie, ktorých sa týka problematika ochranných pásiem a dotknutých sietí.

**2. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :**

**-Slovak Telekom, a.s.** vyjadrenie č. 6612232954 zo dňa 25.10.2022, vo vyznačenom záujmovom území **dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., **požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:**

1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2.Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3.Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

4.V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5.Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť, zrealizovať prekládku SEK.



6.Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti ST a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7.V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

**8.Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**

**9.V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

**10.Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>**

11.Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

12.Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13.Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14.Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

**-OÚ Žilina, ŽP- ŠVS**, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2022/054757-002/Han, zo dňa 28.11.2022, realizácia stavby je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná, bez pripomienok k projektovej dokumentácii.

Toto vyjadrenie podľa §28 vodného zákona sa v zmysle §73 ods. 18 vodného zákona v platnom znení považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1996 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona.

**-OÚ Žilina, ŽP- OH**, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2022/054758-002/Kbn zo dňa 07.12.2022, súhlas za dodržania uvedených podmienok č. 1 – 5.

Vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b zákona č. 50/1996 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení zák. č. 479/2005 Z.z., nie je však



rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa zákona o odpadoch.

**-OÚ Žilina, ŽP- OPaK**, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2022/054760-002/Val, zo dňa 05.12.2022, bez námietok k vydaniu územného rozhodnutia na predmetnú stavbu za predpokladu akceptovania uvedených podmienok č. 1 – 5.

Záväzné stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy ochrany a krajiny vydávané podľa zák. č. 543/2002 Z.z., ale je záväzným stanoviskom podľa §140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zák. č. 479/2005 Z.z.

**-Orange Slovensko a.s.**, vyjadrenie č. BB3126/2022 zo dňa 08.12.2022, dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.. Rešpektovať ochranné pásmo PTZ Orange. Križovanie vykonať popod PTZ Orange a v mieste križovania PTZ Orange uložiť do chráničky. Ďalšie podmienky budú stanovené pri vytyčení po posúdení v teréne.

**-SEVAK a.s.**, vyjadrenie č. O22045527 zo dňa 08.12.2022, záväzné stanovisko, s vydaním ÚR pre horeuvedenú stavbu súhlasíme. V záujmovej lokalite uvedenej stavby sa tohto času inžinierske siete v správe našej spoločnosti nenachádzajú.

**-SPP-distribúcia a.s.**, vyjadrenie č. TD/NS/1151/2022/Ki zo dňa 06.12.2022, v záujmovom území sa nachádzajú: plynárenské zariadenia (technologický objekt): NTL plynovod DN200, ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno, bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno, súhlas s umiestnením uvedenej stavby za dodržania uvedených podmienok.

**-KPÚ Žilina** záväzné stanovisko č. KPUZA-2022/23557-2/107898/KOP zo dňa 21.12.2022 pri realizácii dodržať:

-Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

-Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy

**-Stredoslovenská distribučná a.s.**, vyjadrenie č. 16023 zo dňa 11.11.2022 súhlas s vydaním územného rozhodnutia za dodržania uvedených pripomienok:

1.S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme

2.Predmetné záväzné stanovisko je predovšetkým stanoviskom účastníka konania – navrhovateľa podľa zákona č. 50/1976 Zb. §34. Zároveň podotýkame, že ako dotknutá orgán podľa §140a nepovažujeme za potrebné vydávať k predmetnej stavbe záväzné stanovisko podľa §140b, pretože sme jej navrhovateľom a už samotný návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení citovanej stavby vychádza z ochrany verejných záujmov –



najmä na zabezpečenie spoľahlivého, bezpečného a účinného prevádzkovania distribučnej sústavy za hospodárnych podmienok pri dodržaní podmienok ochrany životného prostredia a energetickej účinnosti a taktiež zabezpečenie rozvoja a prevádzky schopnosti distribučnej sústavy

- **Energotel, a.s.**, vyjadrenie č. 620222871 zo dňa 09.11.2022 v záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spol. Energotel, a.s. a Stredoslovenská distribučná, a.s.

- **Obec Hričovské Podhradie** Obec Hričovské Podhradie stanovisko k realizácii stavby č. 204/2022 zo dňa 29.11.2022 obecný úrad Hričovské Podhradie zastúpený starostkou obce p. Jarmilou Dobroňovou Vám vydáva súhlasné stanovisko k realizácii stavby pre účely územného konania a k dočasnému vyňatiu pozemkov za podmienky – nutná písomná dohoda s vlastníkami parciel vo Vašej žiadosti.

- **SVP, š.p.**, stanovisko č. CS SVP OZ PN 10191/2022/2 zo dňa 21.12.2022 navrhovaná stavba sa v zmysle PD nenachádza v blízkosti vodných tokov, nezasahuje do ich ochranného pásma a stavbou nie sú dotknuté záujmy SVP, š.p.. Z uvedeného dôvodu, s predloženým, návrhom stavby je možné súhlasiť bez pripomienok.

- **RÚVZ Žilina** vyjadrenie č. HŽP-7191/3415/2022-8336/2022/Riš zo dňa 22.12.2022 záväzné stanovisko – súhlas s návrhom bez pripomienok.

- **O2 Slovakia, s.r.o.**, v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Networks, s.r.o, bez pripomienok.

- **Slovenská správa ciest** vyjadrenie č. SSC/209/2023/6471/663 zo dňa 10.01.2023 v predmetnom území sa nenachádzajú v správe resp. vlastníctve Slovenskej správy ciest, súhlas za dodržania uvedených pripomienok č. 1 – 6.

- **NDS, a.s.**, vyjadrenie č. 3921/40103/2023 zo dňa 16.01.2023 súhlas s umiestnením a realizáciou stavby za splnenia uvedených podmienok č. 1 – 12.

- **Ministerstvo dopravy SR** vyjadrenie č. 09255/2023/SCDPK/1391 zo dňa 07.02.2023 povoľuje výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme diaľnice D1 za dodržania uvedených podmienok č. 1 – 16.

Toto povolenie podľa § 11 ods. 2 cestného zákona je záväzným stanoviskom podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- **OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor** stanovisko č. OU ZA-PLO 2022/053402-02/Sá zo dňa 29.11.2022 bez námietok k pripravovanému zámeru výstavby za podmienky dodržania zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití vyplývajúcich z § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy a o zmene č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pred použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer do 1 roka je stavebník povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle §18 zákona.

V prípade trvalého záberu poľnohospodárskej pôdy do 25m<sup>2</sup> požadujeme konanie v zmysle §17 ods.2 písm.a/ zákona.

#### **6.Podmienky realizácie stavby:**

**- pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov**

-dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,

-stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými,

-na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch),

-začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.

-meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania,

#### **stavenisko :**

- zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
- označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
- musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
- musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
- musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
- musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
- na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

-Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.

-V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a musí spĺňať základné požiadavky na stavby (podľa § 43d ods.1 stavebného zákona). Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

-Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.

-Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.



-Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.

**Pripomienky dané pri vytýčení stavby musia byť rešpektované v plnom rozsahu.**

1. Pri výkopových prácach v blízkosti vedení zaistiť majetok tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu a zničeniu v dôsledku zosuvu pôdy a podobne. Križovanie a súbeh riešiť podľa ustanovení STN 73 6005.
2. Pri realizácii stavby nespôsobiť škody na susedných nehnuteľnostiach, stavebný materiál ukladať na mieste k tomu určenom, nespôsobiť z titulu stavby škody na susedných pozemkoch a stavbách a dbať na verejný poriadok.
3. Investičný zámer koordinovať so zámermi jednotlivých investorov v dotknutom území.
4. Križovanie miestnych komunikácií, suchých kanálov, rigolov, priepustov realizovať podkopaním, podvrtaním a po realizácii uviesť do pôvodného stavu.
5. Výkopový materiál umiestniť na medziskládku, resp. zabezpečiť okamžitý odvoz na skládku odpadov.
6. Káble uložiť do chráničiek.
7. Po ukončení prác uviesť pozemky do pôvodného stavu.
8. Stavebnou činnosťou nezamedziť prístup k pozemkom a stavbám.
9. Počas stavebných prác neznečisťovať pozemné komunikácie a cestu č. III/518005, pred výjazdom mechanizmov na pozemné komunikácie tieto očistiť tak, aby nedochádzalo k znečisteniu pozemnej komunikácie z titulu stavebnej činnosti.
10. V prípade znečistenia zabezpečiť okamžitú nápravu.
11. V prípade archeologických nálezov počas výkopových prác postupovať v zmysle zákona o štátnej pamiatkovej starostlivosti.
12. Odstraňovanie vegetačného krytu (krovín a stromov) na predmetnom pozemku vykonávať v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

-Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.

-Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá Obec Dolný Hričov.

-V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.

Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona :  
Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona



(§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje. Platnosť územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť pred uplynutím tejto lehoty, na základe žiadosti navrhovateľa.

### **Odôvodnenie:**

Dňa 08.02.2023 podal navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie hore uvedenej stavby. Stavebný úrad dňa 27.02.2023 v zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a upustil od ústneho pojednávania. V konaní o umiestnení stavby neboli vznesené námietky účastníkov konania. V súlade s ust. § 36 ods.4) stavebného zákona začatie územného konania oznámil stavebný úrad verejnou vyhláškou.

*Podľa § 37 ods.1 stavebného zákona podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.*

*Podľa § 37 ods.2 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.*

*Podľa § 37 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.*

Stavebnotechnické riešenie predmetnej stavby je navrhnuté tak, aby bola dodržaná podmienka len nevyhnutného zásahu do vlastníckych práv vlastníkov dotknutých nehnuteľností, trasa je vedená väčšinou v zeleni bez potreby výrubu drevín s povinnosťou po ukončení prác uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu zodpovedajúcemu predchádzajúcemu účelu.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Návrh vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.



K návrhu boli priložené vyjadrenia dotknutých orgánov podľa § 126 stavebného zákona. Tieto vyjadrenia sú uvedené vo výroku rozhodnutia a podmienky z nich vyplývajúce sú pre navrhovateľa záväzné v celom rozsahu.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

V konaní sa zistilo, že umiestnenie stavby je v súlade so stavebným zákonom a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené

K navrhovanej stavbe sa vyjadrili príslušné dotknuté orgány, ich vyjadrenia neboli záporné ani protichodné a podmienky z nich plynúce boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili umiestneniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Obec Dolný Hričov. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať správnym súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

#### **Doručí sa:**

-účastníkom konania, ktorých p  
stavbou dotknuté v tomto konaní  
stavebného zákona

#### **Na vedomie:**

1. Binó s.r.o., Ing. Štefan Binó, Jaseň
2. Obec Dolný Hričov, Osloboditeľov
3. Obec Hričovské Podhradie, Hričov
4. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Ni
5. SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
6. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. OU Žilina, ŽP-OH, ŠVS, OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

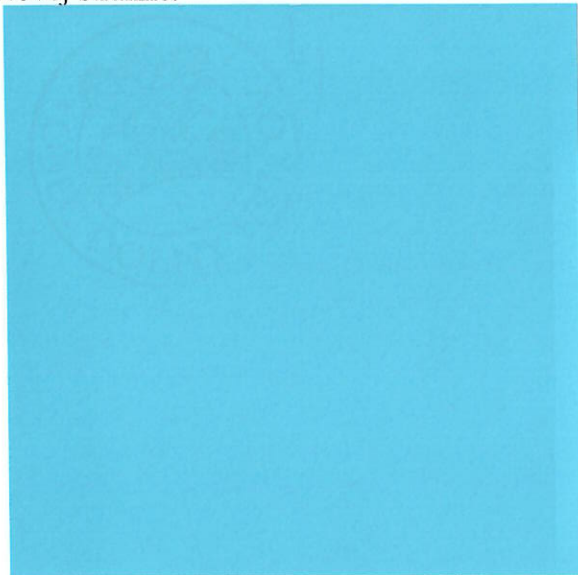
9. SVP, š.p., Povodie horného Váhu, o.z. J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
10. RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
11. Orange Slovensko, a.s., MICHLOVSKÝ, s.r.o., Zvolenská cesta č. 21, 974 02 Banská Bystrica
12. Energotel, a.s., Prevádzka Žilina, Jána Milca 44, 010 01 Žilina
13. O2 Slovakia, s.r.o., Eistenova 24, 851 01 Bratislava
14. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
16. NDS, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
17. KPÚ Žilina, Mariánske Nám. 19, 010 01 Žilina
18. Ministerstvo dopravy SR, sekcia CDaPK, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100
19. Spis

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou- líniová stavba v zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona a v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce Hričovské Podhradie, Dolný Hričov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: ~~xxxxxxx~~ 28.4.2023

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.





ské Kopánky

I.č. 1319

II  
381/2

619/22

II  
381/4

619/24

619/25

619/26

II  
381/3

Zemná šachta  
SGLB 1730

Optická  
spojovacia krabica  
KZL, SK09

PB č.26

√ I.č.7801/7802

1052/2

Optická skriňa  
- Tuba

Exist.  
PB  
č.d.102

**TN 16431**  
Optický kábel v chráničke  
HDPE Ø40/33 mm  
Dĺžka trasy: -143m-

Zemná šachta  
SGLB 1730

**TN 16023**  
Optický kábel v chráničke  
HDPE Ø40/33 mm  
Dĺžka trasy: -458m-

STAVEBNÝ ÚRAD  
SCHVAĽUJE  
rozhodnutím číslo 50-108/P4/2023/12  
DŇA: 2.0.04.2023

VN I.č.1310

1267/6

1156/62

1162/13

1156/61

9249/6

1267/1

1162/1

131

86

9299/5  
1052/2

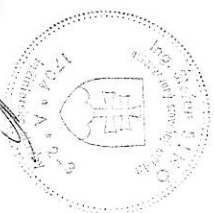
Stavok Telekom



Kopánky

LEGENDA:

- Existujúce podz. kábel Slovak Telekom
- Existujúce NTL plynovod
- Existujúce VN vedenie 110kV SSD – nie je predmetom PD
- Existujúce vzd. vedenie 22kV SSD AlFe – nie je predmetom PD
- Existujúce vzd. vedenie NNS SSD AlFe – nie je predmetom PD
- SO 26 – Navrhovaný zemný optický kábel v chrdničke HDPE Ø40/33 – SO 26
- SO 26 – Marker typ SM1500 značiaci trasu zemného optického kábla a šochtu



POZNAMKY:

INŽINIERSKÉ SIETE SÚ ZAKRESLENÉ LEN INFORMATÍVNE. STAVEBNÍK JE PRED ZAČATÍM ZEMNÝCH PRÁČ. POVINNÝ ZABEZPEČIť ICH PRESNÉ VYTÝČENIE!  
PRI PRIESTOROVOM USPORIADANÍ PODZEMNÝCH VEDENÍ JE POTREBNÉ DODRŽAť MIN. VZDIALENOSTI V HORIZONTÁLNOM A VO VERTIKÁLNOH SMERE PODLA STN 73 6005.  
PRI VÝRUBE DREVÍN, KTORÉ BUDÚ PREKÁŽKOU POČAS PRÍPRAVNÝCH A STAVEBNÝCH PRÁČ. POSTUPOVAť V SÚLADE ZÁKONA č. 543/2002 Z.z. A PODLA PRÍSLUŠNÉHO PROJEKTU.  
PRED ZAHAJENÍM VÝKOPOVÝCH PRÁČ JE NUTNÉ VYTÝČIť VŠETKY INŽINIERSKÉ SIETE ICH SPRÁVCAMI !

|                              |                                                                      |                  |                                   |               |                      |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------|----------------------|
| TECHNICKÝ NÁVRH:             | 1 6 0 2 3                                                            | SPRACOVATEĽ TN:  | Ing. Peter Duriš                  | PROJ. MANAŽÉR | Ing. Lukáš Kráľovský |
| VYPRACOVAL                   | Ing. Štefan Blinč                                                    | ZODP. PROJ.PROF. | Ing. Štefan Blinč                 | KONTROLOVAL   |                      |
| OKRES:                       | Žilina                                                               | OBEC:            | Dolný Hričov, Hričovské Podhradie |               |                      |
| STAVEBNÍK:                   | Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Račianke 2927/8, 010 47 Žilina |                  |                                   |               |                      |
| STAVBA:                      | 16023 – Dolný Hričov – Obec – Úprava NN siete                        |                  |                                   |               |                      |
| OBJEKT:                      | 16431 – Hričovské Podhradie – Obec – Úprava NN siete                 |                  |                                   |               |                      |
| SO26 – Optický kábel (zemný) |                                                                      |                  |                                   |               |                      |
| Situácia                     |                                                                      |                  |                                   |               |                      |

Jaseníková 3223/34  
010 07 ŽILINA  
tel. 0903 503 744  
e-mail: bno@bno.sk

|         |            |
|---------|------------|
| FORMAT  | 8 A4       |
| DATUM   | 05.12.2022 |
| STUPEN  | DUR        |
| MERITKO | 1:500      |
| REVIZIA | **         |

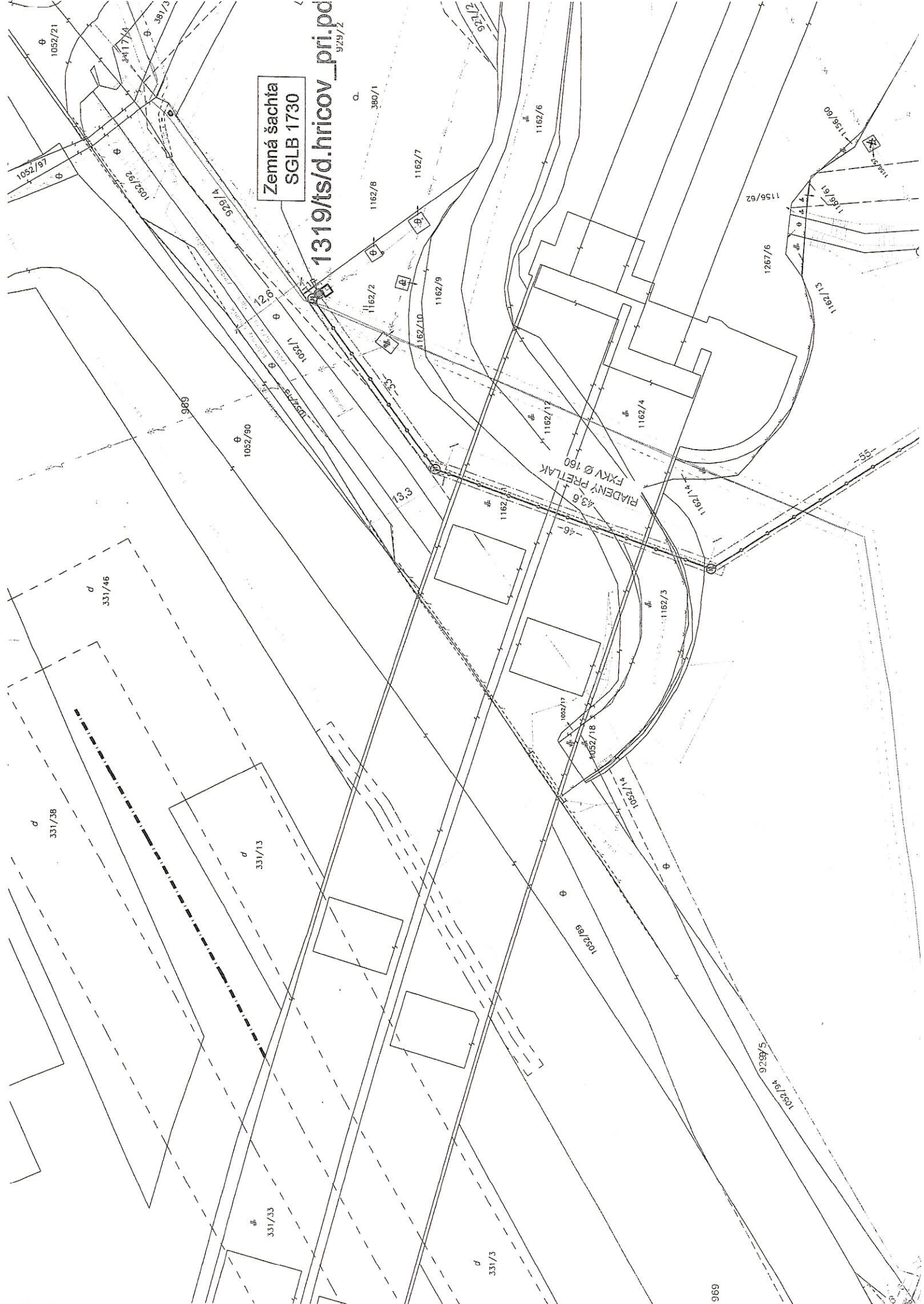
ZAK.ČÍSLO:

03-08-2022

ARCHIVNÉ ČÍSLO

22k06 101

Č. VYKRESU



Zemná šachta  
SGLB 1730

1319/td.hricov\_pri.pd  
929/2

RIADENÝ PRETLAK  
FKV Ø 160