

NÁJOMNÁ ZMLUVA

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Erste Group Immorent Slovensko s.r.o.
Sídlo: Tomášikova 48, 832 52 Bratislava
Zastúpený: Ing. Peter Malík, konateľ
Mgr. Jaroslav Adolf, konateľ
IČO: 35 734 507
DIČ: 2020269339
(ďalej len prenájomca)

Obdarovaný: Obec Hričovské Podhradie
Sídlo: 013 41 Hričovské Podhradie 98
Zastúpený : Jarmila Dobroňová, starosta obce
IČO: 00 647 446
DIČ: 2020618754
Číslo účtu: SK24 5600 0000 0056 4039 3001
5640393001/5600

(ďalej len nájomca)

Uzavvárajú túto Nájomnú zmluvu v zmysle § 628 - 630 Občianskeho zákonníka nasledovne:

II.

Predmet nájomnej zmluvy

1. Prenajímateľ prenajme nájomcovi pozemok parcelné číslo 1205/16 v katastrálnom území Dolný Hričov za 1,- EUR (slovom: jedno euro) v termíne od 10.1.2020 do 13.1. 2020, za účelom usporiadania spoločenského podujatia organizovaného nájomcom – Furmanské preteky konané dňa 11.1.2020. Situácia so zakreslenými parcelami – predmetom nájmu tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto zmluvy.
2. Podmienky nájmu:
 - a. Prenajímateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za uskutočnené podujatie nájomcom na predmete nájmu, plne zodpovedným je nájomca,
 - b. Prenajímateľ nezabezpečuje žiadnu z hlavných či súvisiacich a alebo podporných dodávok potrebných pre spomínané podujatie, tie plne zabezpečuje nájomca,
 - c. Predmetom nájmu nie je ulica „Na skalú“ (p.č. 1205/10),
 - d. Nájomca zabezpečí na vlastné náklady upratanie a uvedenie do pôvodného stavu predmetu nájmu a to k termínu odovzdania predmetu nájmu prenájomcovi,
 - e. Nájomca zabezpečí jednorazové pokosenie pozemku v mesiaci apríl/máj 2020 (a to na výzvu prenájomcu),
 - f. Nájomca plne zodpovedá za prípadné škody spôsobené na majetku prenájomcu, ktorý sa nachádza na predmete nájmu a alebo na okolitých pozemkoch,
 - g. Nájomca plne zodpovedá za prípadné škody spôsobené na majetku tretích osôb a subjektov, ktorý sa nachádza na predmete nájmu a alebo na okolitých pozemkoch počas nájmu,
 - h. Nájomca plne zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti všetkých účastníkov podujatia, ako aj požiarnej ochrany a parkovania,
 - i. Predmet nájmu nájomca odovzdá prenájomcovi po ukončení podujatia 14.1.2020 nášmu zástupcovi pani Kataríne Pilátovej (správca – tel.: 0914336726) v zmysle podmienok nájmu.

3. Nájomca s týmito podmienkami bez výhrad súhlasí.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju slobodne, vážne, dobrovoľne, bez skutkového a právneho omylu podpísali.
3. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 vyhotovení.

Príloha:

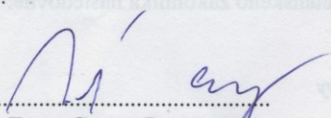
- Situácia so zakreslenou parcelou – predmetom nájmu (1x A4).

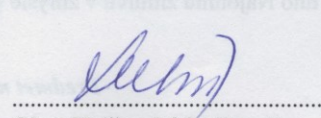
Bratislava, dňa 9.12.2019

Hričovské Podhradie, dňa 18.12.2019

Prenajímateľ:

Nájomca:


Erste Group Immorent
Slovensko s.r.o.


Obec Hričovské Podhradie

OBEC
OBECNÝ ÚRAD
01341 HRIČOVSKÉ PODHRADIE
IČO: 00642419
2020618754

